

二级学院（系部）、部门、单位 2025 年 7.8 月 工作要点

二级学院（系部）、各部门、各单位名称：资产管理中心

序号	重 点 工 作	
1	招标采购	（1）招标：学生宿舍加装火灾自动报警系统项目、国际创新创业交流实训中心建设、学院电梯维修保护及配件采购项目、学院配电房运维及水泵房巡检项、智能电动汽车电驱系统测控研发平台和低空经济物流产教融合实训基地等项目的招标工作；（2）线上商城：办公电脑、空调和打印机等网上商城和框架协议集中采购。
2	房产	（1）继续完成本轮青年教职公共租赁住房分配工作，加快汇贤楼轮转（2）推进学院其他建筑房屋产权办理工作
3	资产	（1）组织学校资产验收小组成员验收学校新购买资产（2）计划完成 2025 年省属高校国有资产管理绩效评价工作（3）及时组织对新购资产入账工作，并和财务数据相核对，做到账账相符；并做好资产管理工作。（4）清拖报废资产
4	产业	（1）持续加强商贸街、超市、交苑宾馆和快递中心的监管，组织开展集中自查整改。（2）持续推进落实校园商贸街管理薄弱问题整治方案（3）持续推动新中标学校快递综合服务中心建设、老驾校快递站退出（4）持续做好校办企业资产清查利用相关问题整改，依规核销相关往来款项（5）筹备召开董事会（扩大）会议（6）继续推动交苑宾馆有限公司新一轮招标（7）继续做好 2023 年以来会计资料并做好档案移交工作（8）继续商贸街 2021 年以来出租出借情况专项审计，形成报告（9）持续梳理产业工作相关制度，加快推动落实产业工作会议相关要求。（10）组织开展假期前消防安全检查工作，落实暑假前及开学前的商贸街、超市和校办企业的消防安全检查。（11）根据巡视反馈意见，做好产业相关工作的梳理完善整改（12）做好公司暑假值班应急相关工作（13）检查督促二级企业产值、效益完成情况，总结经验、查漏补缺。